

# ZÁPIS č. 1/2010

## z jednání valné hromady

### Vodovody a kanalizace Židlochovicko, dobrovolného svazku obcí, konaného dne 18.2.2010 v Blučině

*Přítomni: viz prezenční listina*

## 1 Zahájení

### 1.1 PŘIVÍTÁNÍ

Předseda svazku Mgr. Vladimír Šmerda jako předsedající VH zahájil zasedání VH a přivítal přítomné členy svazku VaK Židlochovicko.

### 1.2 USNÁŠENÍ SCHOPNOST

Předsedající VH konstatoval:

- dle prezenční listiny jsou přítomni zástupci 7 členů svazku disponující 263 hlasy z celkového počtu 7 členů svazku (celkem hlasů 263)
- dle Článku 9 Rozhodování valné hromady je VH způsobilá usnášení, je-li přítomna nadpoloviční většina všech členů svazku
- VH hromada tedy je schopná usnášení
- pro přijetí usnesení je třeba nadpoloviční většiny hlasů všech členů svazku (celkový počet hlasů všech členů je 263 => nadpoloviční většina je 132 hlasů).

### 1.3 NÁVRH PROGRAMU

1. Zahájení
2. Zásobování obyvatelstva pitnou vodou z VOV - 4. etapa – Napojení Židlochovicka na VOV – realizace
3. Kontrola plnění usnesení z jednání VH
4. Zpráva o činnosti předsednictva od posledního jednání VH
5. Koncesní projekt (10,30 hod hosté)
6. Dispozice s majetkem
  - a) SBDS Hrušovany u Brna - vodovodní řad a kanalizační stoka (dárce spol. RECYDO ULEHLA)
  - b) SBDS Židlochovice - vodovodní řad (dárce manž. Horváthovi)
  - c) SBDS Přísnotice - vodovodní řad (dárce Mikula)
  - d) DS – Hrušovany u Brna - vodovodní řad ul. Tyršova (dárce obec)
  - e) DS – Vojkovice - bezpečnostní přepad z PČS 1 Vojkovice a z PČS 4 Vojkovice (dárce obec)
7. Prioritní akce VaK Židlochovicko 2010 - doplnění
8. Aktuální stav přípravy projektů s podporou z OPŽP
9. Odůvodnění RO 3/2009
10. Návrh R 2010
11. Různé
12. Návrh na usnesení
13. Závěr

**Rozprava:**

Jiné návrhy podány nebyly.

Hlasování o návrhu programu jednání: PRO/PROTI/ZDRŽEL SE 263 hlasů/0/0

**Návrh byl přijat**

**1.4 VOLBA OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU ZE ZASEDÁNÍ VH**

Za ověřovatele zápisu ze zasedání VH byli navrženi:

- ▶ Mgr. Vladimír Šmerda (Žabčice)
- ▶ Karel Klein (Vojkovice)

**Rozprava:**

Jiné návrhy podány nebyly.

Hlasování o návrhu na ověřovatele zápisu: PRO/PROTI/ZDRŽEL SE 263 hlasů/0/0

**Návrh byl přijat**

**1.5 VOLBA ČLENŮ NÁVRHOVÉ KOMISE**

Za členy návrhové komise byli navrženi:

- ▶ JUDr. Jarmila Pavelková (Přísnotice)
- ▶ Zdeněk Pospíšil (Unkovice)

**Rozprava:**

Jiné návrhy podány nebyly.

Hlasování o návrhu na členy návrhové komise: PRO/PROTI/ZDRŽEL SE 263 hlasů/0/0

**Návrh byl přijat**

**1.6 JMENOVÁNÍ ZAPISOVATELE**

Předsedající VH jmenoval zapisovatelem průběhu jednání VH tajemníka Ing. Libora Šrámka.

**Na jednání VH se dostavili zástupci VOV s.m.o.s. Brno Ing. Jaromír Machálek (výkonný ředitel) a Ing. Miloš Brzák CSc. (zástupce výkonného ředitele).**

## **2 Zásobování obyvatelstva pitnou vodou z VOV - 4. etapa – Napojení Židlochovicka na VOV – realizace**

**Předkladatel:** předseda + zástupci VOV s.m.o.s.

**Popis:** ústní důvodová zpráva

Předkladatel (Ing. Jaromír Machálek - výkonný ředitel VOV) uvedl:

- ▶ na výstavbu je vydáno stavební povolení
- ▶ předpokládaný termín zahájení stavby je 10/2010
- ▶ předpokládaný termín ukončení stavby je podzim 2012

- ▶ finanční náklady na výstavbu VOV jsou cca 132 mil. Kč celkem a tyto potřeby jsou kryty z vlastních finančních zdrojů VOV (cca 80 mil. Kč), dále dotačními zdroji JMK (cca 13 mil. Kč) a dotačními zdroji MZe ČR (cca 39 mil. Kč)
- ▶ celková délka výstavby vodovodu je 10,5 km, profil potrubí je DN400 TL
- ▶ časový harmonogram výstavby: rok 2010 – cca 700 – 800 m – kú Želešice, rok 2011 – kú Rajhrad a kú Holasice, rok 2012 – kú Vojkovice a kú Židlochovice
- ▶ záměrem je budoucí napojení vedoucí dále na jih do oblasti Hustopečska a Pasohlávek
- ▶ o připojení na VOV je zájem ve 4 dalších oblastech, ale v minulosti intenzivní zájem o připojení ze strany VaK Židlochovicko byl rozhodující pro určení priority
- ▶ v návaznosti na ukončení výstavby VOV musí VaK Židlochovicko počítat s nutností vyvložkovat vodovodní potrubí v délce cca 800 m od místa napojení na výtlačný řad až po vodojem

### **Rozprava:**

Byly diskutovány náměty:

- ▶ zajištění dostatečné kapacity vody  
(je pro obce VaK Židlochovicko počítáno s cca 50 l/s, celková kapacita potrubí vírského vodovodu je 90 l/s)
- ▶ dnešní a předpokládaná cena 1m<sup>3</sup> vody z VOV  
(dnešní cena je 14,60 Kč/m<sup>3</sup> + DPH za 1m<sup>3</sup>, kvůli zpracování koncesního řízení bude v nejbližších dnech předána prognóza ceny za 1m<sup>3</sup> do roku 2020 firmě zpracovateli koncesního projektu)
- ▶ technologické zásady vyvložkování vodovodních řadů  
(pouze úseky s minimem vodovodních přípojek - u přípojky se musí provést výkop)
- ▶ prezentace záměru v každé obci svazku prostřednictvím místních mediálních kanálů stejným článkem zaměřeným na nutnost a výhodnost vybudování etapy Vírského vodovodu (zlepší se kvalita vody, zvýší se kapacita zdroje, zamezí se možné kontaminaci zdroje vody v zátopové oblasti) – podklady dodá VOV
- ▶ stav výběrového řízení na zhotovitele stavby  
(proběhlo otvírání obálek a vyhodnocení nabídek, představenstvo rozhodlo o vítězi, ale dosud trvá lhůta pro případné odvolání uchazečů)

Předsedající ukončil rozpravu a předložil VH návrh předsednictva na:

#### **2.1.1 Usnesení č. 1/1/2010:**

VH bere zprávu „Zásobování obyvatelstva pitnou vodou z VOV - 4. etapa – Napojení Židlochovicka na VOV – realizace“ na vědomí.

Jiné návrhy předloženy nebyly.

Hlasování o návrhu na usnesení č. 1/1/2010: PRO/PROTI/ZDRŽEL SE 263 hlasů/0/0

**Návrh byl přijat**

**Jednání VH opustili zástupci VOV s.m.o.s. Brno Ing. Jaromír Machálek (výkonný ředitel) a Ing. Miloš Brzák CSc. (zástupce výkonného ředitele).**

**Jednání VH opustil zástupce města Židlochovice Vlastimil Helma, počet přítomných zástupců členů svazku na jednání VH se snížil na 6 členů, kteří disponují 211 hlasy.**

### 3 Kontrola plnění usnesení z jednání VH

**Předkladatel:** tajemník + místopředseda Karel Klein

**Popis:** písemná + ústní důvodová zpráva

**Předkladatel (Karel Klein) doplnil bod 3.3. Usnesení č. 5/4/2009 zprávy (generel SVŽ):**

- ▶ projednal s Pöyry Brno podmínky vypracování generelu SVŽ
- ▶ ze strany Pöyry Brno byla předložena časová nabídka na vypracování do 3.Q 2010, cenová nabídka cca 629 tis. Kč s možností upřesnění dílčích položek co do rozsahu vypracování generelu SVŽ
- ▶ dle stanoviska VH k návrhu R2010 bude se zhotovitelem upřesněno zadání generelu SVŽ a uzavřena SOD

Předkladatel předložil VH návrh předsednictva na

#### **3.1.2 Usnesení č. 2/1/2010:**

VH bere zprávu o kontrole plnění usnesení z jednání VH na vědomí

Hlasování o návrhu na usnesení č. 2/1/2010: PRO/PROTI/ZDRŽEL SE 211 hlasů/0/0

**Návrh byl přijat**

### 4 Zpráva o činnosti předsednictva od posledního jednání VH

**Předkladatel:** tajemník + zástupci VAS a.s.

**Popis:** písemná důvodová zpráva

Předkladatel předložil VH návrh předsednictva na:

#### **4.1.3 Usnesení č. 3/1/2010:**

VH bere zprávu o činnosti předsednictva od posledního jednání VH na vědomí.

**Rozprava:**

Jiné návrhy podány nebyly.

Hlasování o návrhu na usnesení č. 3/1/2010: PRO/PROTI/ZDRŽEL SE 211 hlasů/0/0

**Návrh byl přijat**

**Na jednání VH se dostavil zástupce VRV Praha a.s., pracoviště Brno Ing. Mojmír Pehal.**

### 5 Koncesní projekt

**Předkladatel:** předseda + VRV (ing. Mojmír Pehal)

**Popis:** písemná důvodová zpráva (návrh koncesního projektu)

**Předkladatel (Ing. Mojmír Pehal) dále uvedl:**

- ▶ VRV působí jako poradce VaK Židlochovicko při výběru provozovatele
- ▶ výběr provozovatele podle koncesního zákona je realizován s vazbou na ukončení provozní smlouvy s provozovatelem a také s vazbou na podmínky dotační podpory 3 akcím VaK Židlochovicko z programu OPŽP
- ▶ podmínkou pro postup podle koncesního zákona je oddílný model provozování VHI

- ▶ záměrem je výběr takového provozovatele, který zefektivní provozování V+K a převezme záruky za rizika spojená s provozováním
- ▶ vlastník VHI bude koordinovat rozvoj, opravy, koncepci
- ▶ uchazeči o provozování VHI budou soutěžit o vyšší provozních nákladů a přiměřený zisk po dobu 10-ti let
- ▶ pokud bude zisk vyšší než předpokládaný, tak se dělí na polovinu mezi vlastníka VHI a provozovatele
- ▶ podmínky OPŽP předepisují určité činnosti provozovatele, které tyto náklady bohužel zvyšují
- ▶ koncesní projekt je zpracován v souladu s koncesním zákonem na období 2011 - 2020
- ▶ koncesní projekt pracuje s předpokládaným vývojem spotřeby vody a s předpokládaným vývojem v množství odváděných odpadních vod
- ▶ nájemné by mělo pokrýt potřeby vlastníka VHI na dobu 10 let v obnově, investicích, opravách, přitom v koncesním projektu je kalkulováno s 6% nárůstem nájemného

### **Rozprava:**

Byly diskutovány náměty:

- ▶ časová vazba mezi zpracováním kvalifikační a zadávací (koncesní) dokumentace a přiznáním dotace z OPŽP  
(koncesní dokumentace musí být předložena na SFŽP do 30.4.2010, nemusí být schválena)
- ▶ časová vazba mezi ukončením akcí s podporou z OPŽP a ukončením výběru provozovatele (je nezbytné časově sladit ukončení akcí s podporou z OPŽP s ukončením výběru provozovatele - infrastruktura vybudovaná s podporou z OPŽP musí být provozována provozovatelem určeným koncesním řízením)
- ▶ předpokládaný termín ukončení výběru provozovatele  
(koncesní projekt předpokládá ukončení výběru provozovatele do 30.6.2011, aby mohl být ve lhůtě 6 měsíců předán majetek novému provozovateli a k 1.1.2012 zahájeno provozování novým vybraným provozovatelem)
- ▶ jak bude probíhat jednání se SFŽP při odsouhlasení koncesní dokumentace  
(nejpozději 15. 3. 2010 obdrží VaK Židlochovicko koncesní dokumentaci, VRV je odpovědné za podání koncesní dokumentace na SFŽP, přitom konzultace probíhají průběžně)
- ▶ průběh výběru provozovatele  
(po schválení koncesního projektu bude následovat výběr provozovatele dvoukolovým způsobem – do 15.3.2010 VRV zpracuje kvalifikační dokumentaci, uchazeč, který se přihlásí a splní podmínky kvalifikační dokumentace, obdrží koncesní dokumentaci ke zpracování nabídky)

Předsedající ukončil rozpravu a předložil VH návrh předsednictva na:

#### **5.1.4 Usnesení č. 4/1/2010:**

VH schvaluje koncesní projekt zpracovaný ve smyslu zák. č. 139/2006 Sb., o koncesních smlouvách a koncesním řízení, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „koncesní zákon“) pro koncesní řízení: Provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu Vodovody a kanalizace Židlochovicko

Jiné návrhy předloženy nebyly.

Hlasování o návrhu na usnesení č. 4/1/2010: PRO/PROTI/ZDRŽEL SE 211 hlasů/0/0

**Návrh byl přijat**

## **Jednání VH opustil zástupce VRV Praha a.s., pracoviště Brno Ing. Mojmír Pehal.**

### **6 Dispozice s majetkem**

#### **6.1 SBDS HRUŠOVANY U BRNA - VODOVODNÍ ŘAD A KANALIZAČNÍ STOKA (DÁRCE SPOL. RECYDO ULEHLA)**

**Předkladatel:** tajemník

**Popis:** písemná důvodová zpráva (výťah z návrhu smlouvy)

Předkladatel předložil VH návrh předsednictva na:

##### **6.1.5 Usnesení č. 5/1/2010:**

VH schvaluje přijetí vodovodního řadu v profilu DN 80, délce 62,50m a kanalizační stoky v profilu DN 300, v délce 61,50 m na pozemcích v kú Hrušovany u Brna formou daru od spol. **RECYDO ULEHLA, s.r.o.**, IČ: 253 49 023, za podmínek dle návrhu Smlouvy o budoucí darovací smlouvě.

##### **Rozprava:**

Jiné návrhy předloženy nebyly.

Hlasování o návrhu na usnesení č. 5/1/2010: PRO/PROTI/ZDRŽEL SE 211 hlasů/0/0

**Návrh byl přijat**

#### **6.2 SBDS ŽIDLOCHOVICE - VODOVODNÍ ŘAD (DÁRCE MANŽ. HORVÁTHOVI)**

**Předkladatel:** tajemník

**Popis:** písemná důvodová zpráva (výťah z návrhu smlouvy)

Předkladatel předložil VH návrh předsednictva na:

##### **6.2.6 Usnesení č. 6/1/2010:**

VH schvaluje přijetí vodovodního řadu v profilu DN 80, délce 10,16m na pozemcích v kú Židlochovice formou daru od manželů Radka a Pavly Horváthových, Skorkovského 934/12 636 00 Brno jako dárců za podmínek dle návrhu Smlouvy o budoucí darovací smlouvě.

##### **Rozprava:**

Jiné návrhy předloženy nebyly.

Hlasování o návrhu na usnesení č. 6/1/2010: PRO/PROTI/ZDRŽEL SE 211 hlasů/0/0

**Návrh byl přijat**

#### **6.3 SBDS PŘÍSNOTICE - VODOVODNÍ ŘAD (DÁRCE MIKULA)**

**Předkladatel:** tajemník

**Popis:** písemná důvodová zpráva (výťah z návrhu smlouvy)

Předkladatel předložil VH návrh předsednictva na:

##### **6.3.7 Usnesení č. 7/1/2010:**

VH schvaluje přijetí vodovodního řadu v profilu HDPE f 90/5,4 mm SDR 17 dl. 80m na pozemcích v kú Přísnovice formou daru od Jana Mikuly, Budovatelů 786/23, Havířov, Prostřední Suchá jako dárců za podmínek dle návrhu Smlouvy o budoucí darovací smlouvě.

**Rozprava:**

Jiné návrhy předloženy nebyly.

Hlasování o návrhu na usnesení č. 7/1/2010: PRO/PROTI/ZDRŽEL SE 211 hlasů/0/0

**Návrh byl přijat**

**6.4 DS – HRUŠOVANY U BRNA - VODOVODNÍ ŘAD UL. TYRŠOVA (DÁRCE OBEC)**

**Předkladatel:** tajemník

**Popis:** písemná důvodová zpráva (výťah z návrhu smlouvy)

Předkladatel předložil VH návrh předsednictva na:

**6.4.8 Usnesení č. 8/1/2010:**

VH schvaluje přijetí vodovodního řadu v profilu DN 100, délce 150m na pozemcích v kú Hrušovany u Brna formou daru od obce Hrušovany u Brna jako dárce za podmínek dle návrhu Smlouvy darovací.

**Rozprava:**

Jiné návrhy předloženy nebyly.

Hlasování o návrhu na usnesení č. 8/1/2010: PRO/PROTI/ZDRŽEL SE 211 hlasů/0/0

**Návrh byl přijat**

**6.5 DS – VOJKOVICE - BEZPEČNOSTNÍ PŘEPAD Z PČS 1 VOJKOVICE A Z PČS 4 VOJKOVICE (DÁRCE OBEC)**

**Předkladatel:** tajemník

**Popis:** písemná důvodová zpráva (zásady návrhu smlouvy)

Předkladatel předložil VH návrh předsednictva na:

**6.5.9 Usnesení č. 9/1/2010:**

VH schvaluje přijetí bezpečnostního přepadu z PČS 1 Vojkovice a z PČS 4 Vojkovice v kú Vojkovice formou daru od obce Vojkovice jako dárce za podmínek dle důvodové zprávy.

**Rozprava:**

Jiné návrhy předloženy nebyly.

Hlasování o návrhu na usnesení č. 9/1/2010: PRO/PROTI/ZDRŽEL SE 211 hlasů/0/0

**Návrh byl přijat**

## **7 Prioritní akce VaK Židlochovicko 2010 – doplnění**

**Předkladatel:** tajemník

**Popis:** písemná důvodová zpráva

Předkladatel předložil VH návrh předsednictva na:

**7.1.10 Usnesení č. 10/1/2010:**

VH schvaluje zařazení akcí

► Blučina – nadzemní protipožární hydrant

► Žabčice – prodloužení V+K ul. Sportovní  
mezi prioritní akce VaK Židlochovicko 2010.

**Rozprava:**

Jiné návrhy předloženy nebyly.

Hlasování o návrhu na usnesení č. 10/1/2010: PRO/PROTI/ZDRŽEL SE 211 hlasů/0/0  
**Návrh byl přijat**

## 8 Aktuální stav přípravy projektů s podporou z OPŽP

**Předkladatel:** tajemník

**Popis:** písemná důvodová zpráva

Předkladatel předložil VH návrh předsednictva na:

**8.1.11 Usnesení č. 11/1/2010:**

VH bere na vědomí zprávu Aktuální stav přípravy projektů s podporou z OPŽP.

**Rozprava:**

Byly diskutovány náměty:

- požadavek obce Unkovice na informace o rozsahu připravované intenzifikace ČOV Hrušovany u Brna - ČOV Hrušovany u Brna je situována na kú Unkovice (VaK Židlochovicko poskytne obci Unkovice podklady – pasport projektové dokumentace k nahlédnutí)

Jiné návrhy podány nebyly.

Hlasování o návrhu na usnesení č. 11/1/2010: PRO/PROTI/ZDRŽEL SE 211 hlasů/0/0  
**Návrh byl přijat**

## 9 Odůvodnění RO 3/2009

**Předkladatel:** tajemník

**Popis:** písemná důvodová zpráva (RO 3/2009)

Předkladatel předložil návrh předsednictva na:

**9.1.12 Usnesení č. 12/1/2010:**

VH bere na vědomí odůvodnění RO 3/2009, schváleného předsednictvem v celkových příjmech 27 528 tis. Kč, v celkových výdajích 29 043 tis. Kč (včetně FI a FO), financování 1 369 tis. Kč.

**Rozprava:**

Jiné návrhy předloženy nebyly.

Hlasování o návrhu na usnesení č. 12/1/2010: PRO/PROTI/ZDRŽEL SE 211 hlasů/0/0  
**Návrh byl přijat**

## 10 Návrh R 2010

**Předkladatel:** tajemník

**Popis:** písemná důvodová zpráva (variantní návrh R 2010)

Předkladatel uvedl:

- ▶ odůvodnil jednotlivé varianty návrhu R 2010
- ▶ předložil VH k diskusi variantní návrhy předsednictva na R 2010:
  - var a)  
Valná hromada schvaluje k zveřejnění návrh R 2010 v celkových příjmech 45 472 tis. Kč, v celkových výdajích 53 279 tis. Kč (včetně FI a FO), financování -23 902 tis. Kč
  - var b)  
Valná hromada schvaluje k zveřejnění návrh R 2010 v celkových příjmech 53 711 tis. Kč, v celkových výdajích 53 279 tis. Kč (včetně FI a FO), financování - 23 822 tis. Kč
  - var c)  
Valná hromada schvaluje k zveřejnění návrh R 2010 v celkových příjmech 46 838 tis. Kč, v celkových výdajích 53 279 tis. Kč (včetně FI a FO), financování - 582 tis. Kč

### **Rozprava - byly diskutovány náměty:**

- ▶ možnosti stanovení podmínek financování projektů s podporou z OPŽP při výběrovém řízení na zhotovitele staveb
- ▶ finanční možnosti projekty OPŽP dotčených obcí při spolufinancování staveb v roce 2010

Předsedající ukončil rozpravu a předložil VH návrh na:

#### **10.1.13 Usnesení č. 13/1/2010:**

Valná hromada schvaluje návrh R 2010 v celkových příjmech 46 838 tis. Kč, v celkových výdajích 53 279 tis. Kč (včetně FI a FO), financování - 582 tis. Kč pro účely zveřejnění.

Jiné návrhy předloženy nebyly.

Hlasování o návrhu na usnesení č. 13/1/2010: PRO/PROTI/ZDRŽEL SE 211 hlasů/0/0

**Návrh byl přijat**

## 11 Různé

Bez příspěvku.

## 12 Návrh na usnesení

Za návrhovou komisi předložila JUDr. Jarmila Pavelková návrh na usnesení ze zasedání VH (viz příloha č. 1 zápisu).

### **Rozprava:**

Jiné návrhy předloženy nebyly.

Hlasování o návrhu na usnesení z jednání VH: PRO/PROTI/ZDRŽEL SE 211 hlasů/0/0

**Návrh byl přijat**

### **13 Závěr**

Předsedající Mgr. Vladimír Šmerda ukončil zasedání VH.

Ověřovatelé zápisu:

.....  
Mgr. Vladimír Šmerda (Žabčice)

.....  
Karel Klein (Vojkovice)

Zapsal: tajemník Ing. Libor Šrámek